

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Niniejszym Wójt Gminy Rajcza na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020, poz. 1990 t.j. z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości poniżej sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagosp.	Położenie nieruchomości (Adres)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Pow. nieruchomości w [ha]	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o rodzaju zbycia
				Nr księgi wieczystej	Nr działki ewidencyjnej					
1	LOKAL UŻYTKOWY nr 1 o pow. 85,43 m², zlokalizowany w budynku przy ul. Ujsolskiej 2 w Rajczy. Lokal składa się z jednego pomieszczenia. Lokal posiada umywalkę i ubikację. W lokalu znajduje się kominiek służący do ogrzewania lokalu. Instalacja elektryczna w lokalu jest sprawna. Wejście do lokalu bezpośrednie z chodnika przylegającego do ul. Ujsolskiej.	Lokal przeznacz. na prowadzenie w nim działalności gospodarczej.	ul. Ujsolska 2, 34-370 Rajcza	BB1Z/00086036/5	10536	0,0422	Minimalna miesięczna stawka czynszu (netto) za najem lokalu wynosi 2.000,00 zł. Niezależnie od czynszu Najemca zobowiązany jest ponieść wszelkie opłaty związane z bieżącym korzystaniem z przedmiotu najmu, tj.: - koszty energii elektr. - dostawy wody - obciążenia publicznopr. (np. podatek)	Czynsz miesięczny, płatny będzie do dnia 25 każdego miesiąca na rachunek Urzędu Gminy Rajcza prowadzony w Banku Spółdzielczym w Rajczy (BS) nr 84 8125 0008 0000 0202 2000 0010 lub w kasie Urzędu Gminy w Rajczy.	Stawka czynszu, będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, wyliczony i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny.	Najem w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz niniejszy wykaz umieszcza się na okres 21 dni, tj. od dnia 07 października 2021 r. do dnia 28 października 2021 r. włącznie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rajczy i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy Rajcza.

Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości

przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszenie na tablicach ogłoszeniowych wszystkich Sołectw Gminy Rajcza.